

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS
Kbt. 115. § szerinti nyílt
KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSBAN

1.

a) Az ajánlatkérő hivatalos megnevezése, címe, telefon- és telefaxszáma, e-mail címe:

Név: Forró Községi Önkormányzat

Cím: 3849 Forró, Fő út 62.

Címzett: Rakaczki Zoltán

Tel.: 46/587-288

Fax.: 46/587-288/114

E-mail: forroph@skylan.hu

honlap: www.forro.hu

b) További információk a következő címeken és kapcsolattartási pontokon szerezhetők be (ajánlatkérő nevében eljáró szervezet):

Név: Mészáros Ügyvédi Iroda

Cím: 3525 Miskolc, Toldi u. 9.

Címzett: Dr. Czimre Zsuzsanna

Tel.: +36 46 506 005, +36 46 506 006,

Fax.: +36 46 506 005, +36 46 506 006,

E-mail: czimrezsuzsanna@muir.hu

2. A közbeszerzési eljárás fajtája: Kbt. Harmadik Rész 115. § (1) bek. szerinti nyílt eljárás, tekintettel arra, hogy a beszerzés becsült értéke - az egybeszámított becsült értéket figyelembe véve - sem éri el a nettó 300 millió Ft-ot.

3. Közbeszerzési dokumentumok elérhetősége: Ajánlatkérő a Közbeszerzési Dokumentumokat az ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg térítésmentesen az ajánlattevők rendelkezésére bocsátja elektronikus úton.

4. A közbeszerzés tárgya és mennyisége (nómenklatúra):

Tárgya: „A Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola energetikai korszerűsítése”

Mennyisége:

- 934 m² homlokzati állványrendszer telepítése, valamint 3 m³ veszélyes hulladék elszállítása
- 15 m² válaszfal bontása, valamint 14,31 m² új válaszfal építése
- 452,96 m²-en tetőfólia terítése hővisszaverő felülettel, a fólia alá 452,96 m²-en párnafa váz készítése
- az iskola homlokzatán 624 m² oldalfalvakolat készítése, melyre mélyalapozót valamint tapadóhidat kell felhordani,
- 624 m²-en homlokzati alapvakolat felhordása, melyre vékonyvakolat kerül
- az akadálymentes wc-ben 23,2 m² álmennyezet készítése, illetve 47,7 m² csempeburkolat,
- 26 m² padlóburkolat készítése a tervezett rétegrendben
- 85 m függő ereszcsonna cseréje, 37,4 m lefolyócsővel együtt

„A Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola energetikai korszerűsítése”

- 8 db Műanyag ajtó, 88 db műanyag ablak bontása és beépítése a dokumentációhoz mellékelt konszignáció szerint (fokozottan hő és hangszigetelő profilból és üvegezéssel ellátva)
- 203 m²-en diszperziós festés beltéren,
- a födémre 452,96 m²-en cellulózrost hőszigetelés
- az épület homlokzatán 576,97 m²-en 140 mm vastag Austrotherm H80 szigetelőanyaggal burkolás,
- kommunikációs akadálymentesítés indukciós hurokkal
- új akadálymentes vizesblokk gépészeti bekötése.

Közös Közbeszerzési szójegyzék (CPV):

Fő tárgy: 45321000-3 Hőszigetelési munka

45421100-5 Ajtók, ablakok és kapcsolódó tartozékok beszerelése

5. A szerződés meghatározása: Vállalkozási szerződés a Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola energetikai korszerűsítése tárgyában

6. Teljesítés határideje: legkésőbb 2018. szeptember 30. napjáig

Előteljesítés lehetséges.

7. A teljesítés helye:

3849 Forró, Fő út 131. szám

HRSZ: 126/1

8. Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, illetve a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:

Ajánlattevőnek ajánlatát átalányáron történő kivitelezésre kell megtennie.

Előleg: Ajánlatkérő biztosítja a szerződésben foglalt - tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított - teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleg igénybevételének lehetőségét.

Számlázás, kifizetés:

A kivitelezés során 25%- os készülségnél, 50%- os készülségnél, valamint 75%- os készülségnél a műszaki ellenőr által történő leigazolás esetén részszámla (mindösszesen 3 db), valamint 1 db végszámla nyújtható be.

A készülségi fok (%) megállapításánál – az egyes helyszíneken összesen, tehát - a teljes mennyiséghez, a szerződés teljes tárgyához mérten elvégzett munka aránya az irányadó.

Az elvégzett munkákat az ajánlatkérő műszaki ellenőre igazolja le. Számla minden esetben csak a teljesítési igazolások birtokában bocsáthatóak ki.

A szerződés teljesítésére, a teljesítésigazolásra, valamint az ellenérték kifizetésére a Kbt. 135. §-a, valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. § - 32/B. § rendelkezései irányadóak. A jelen közbeszerzési eljárás alapján megkötendő szerződés finanszírozása a TOP-2.1.3-15-BO1-2016-00066 számú Támogatási Szerződés alapján történik.

Az elszámolható költség erejéig a számlák 100%-a és az ÁFA összege a támogatási szerződés alapján utófinanszírozás szerint kerül kifizetésre. Az elszámolható költségen felüli rész finanszírozása teljes egészében az Ajánlatkérőt terheli. A számlák összegének kifizetése a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdésében foglaltak alapján, a számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 napon belül átutalással történik.

9. Annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:

Ajánlatkérő többváltozatú (alternatív), ajánlat tételének lehetőségét nem biztosítja.

Ajánlatkérő a részekre történő ajánlattétel lehetőségét nem biztosítja.

A részajánlat tétel kizárásának indoka: a szerződés tárgyát képező beruházás funkcionális egységet képez, összefüggő, részekre nem bontható tevékenység, egybefüggő területtel, munkanemek közötti átfedésekkel, egymásra épülő rendszer, amely a részekre történő ajánlattétel lehetőségét kizárja.

10. Az ajánlatok értékelési szempontja: a legjobb ár-érték arány

1. Ajánlati ár (nettó forint) súlysám: 70
2. Kötelező jótállási időn (12 hónap) túl vállalt jótállás időszaka (egész hónapokban) súlysám: 20
3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata (egész hónapokban): 10

1.

Az **ajánlati ár**nak valamennyi, a jelen szerződés alapján teljesítendő valamennyi szolgáltatás ellenértékét, és a szerződésszerű teljesítéssel kapcsolatban felmerülő költséget magában kell foglalnia. Ezekon túlmenően Ajánlattevő semmilyen jogcímen nem jogosult Ajánlatkérőtől további díj- vagy költségtérítés igénylésére. Az ajánlati árat magyar forintban (HUF) kell megadni.

2. A kötelező jótállási időn túl vállalt **jótállási időtartam**, mint értékelési szempont részletes ismertetője jelen felhívás 22. pont 12.2. alpontjában található.

3. A **teljesítésbe bevonásra kerülő építési szakember szakmai tapasztalata**, mint értékelési szempont részletes ismertetője jelen felhívás 22. pont 12.3. alpontjában található.

11. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:

Kizáró okok: Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) – k), m) és q) pontja hatálya alá tartozik. Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, részvételre jelentkezőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki

- a) a kizáró okok hatálya alá tartozik;
- b) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevő vonatkozásában: a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) – k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia.

Alvállalkozó vonatkozásában: Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése és a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozni köteles arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)–k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

Az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában (adott esetben): Ajánlattevő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján nyilatkozni köteles arról, hogy az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet vonatkozásában nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g) – k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok.

A kizáró okok igazolása tekintetében benyújtandó nyilatkozatoknak az ajánlattételi felhívás megküldésének napja szerinti vagy azt követő keltezésűnek kell lennie. A Korm. rendelet 1. §-ának

(4) bekezdése alapján az érintett gazdasági szereplő minősített ajánlattevői jegyzéken való szerepléssel bizonyíthatja, hogy megfelel az előírt követelményeknek.

12. Az alkalmassági követelmények:

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-ának (4) bekezdése alapján ajánlatkérő az ajánlattevők műszaki, illetve szakmai alkalmasságának feltételeit és igazolását a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékbe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbban állapította meg.

Az ajánlatban csatolandó nyilatkozat a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján:

Az ajánlattevő cégszerű nyilatkozatban csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Az ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az ajánlattételi felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az ajánlattételi felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

12.1. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

Ajánlatkérő nem ír elő gazdasági és pénzügyi alkalmassági feltételt.

12.2. Műszaki, illetve szakmai alkalmasság:

Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:

M.1. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontja alapján ajánlattevő ismertesse a jelen ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év során teljesített legjelentősebb, a közbeszerzés tárgyával (épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munka, mely tartalmaz hőszigetelési munkát, és nyílászáró cserét) azonos építési referenciáit. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend 21. § (2a) bek a) pont alapján az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év alatt befejezett (műszaki átadás-átvétellel lezárt), de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett szolgáltatás megrendelések kerülnek figyelembe vételre.

A Kbt. 69. §-a szerinti felhívására benyújtandó igazolások:

Az alkalmasságot a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint kell igazolni. Az igazolásnak, illetve nyilatkozatnak legalább a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti adatokat kell tartalmaznia.

Ajánlatkérő elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény, vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél közös ajánlattevőként teljesített szerződés alapján a közös ajánlattevők egyikeként vagy alvállalkozóként vett részt, úgy a referenciát bemutató gazdasági szereplő által szolgáltatott rész tartalma, mennyiségi adatai is megadandók, ugyanis az ajánlatkérő csak és kizárólag a teljesítésnek az alkalmasságot igazolni kívánó személyre/szervezetre eső tartalmát, mennyiségét veszi figyelembe az alkalmassági követelményeknek való megfelelés vizsgálata során.

Utalunk a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend 24. § (1) bek. szerinti igazolási módra. Utalunk a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend 22. § (4), (5) bek. és a Kbt. 140. § (9) bek. rendelkezéseire, mely

körülményeknek az igazolásokból egyértelműen ki kell derülnie. Az ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek a Kbt. 65. § (7), (9) bekezdésében és 67. § (3) bek-ben foglaltak szerint is megfelelni, az ott előírt adatok megadása, iratok, dokumentumok benyújtása mellett. Utalunk a Kbt. 65. § (6) és (11) bekezdéseire is.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 25. § (2) bekezdése alapján a fent megjelölt igazolás mód *helyett* elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel a jelen felhívásban előírt M.l. alkalmassági követelménynek.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.l. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a vizsgált időszakban (a jelen ajánlattételi felhívás megküldésétől visszafelé számított megelőző öt év során) legalább 1 db minimum 300 m²-ot meghaladó alapterületű épület építés és/vagy felújítási és/vagy bővítési és/vagy átalakítási munkára vonatkozó (műszaki átadás-átvétellel lezárt) referenciával, amely tartalmazott hőszigetelési munkát, és nyílászáró beépítést.

13. Az ajánlattételi határidő: 2018. évi február hó 26. napja (hétfő) 10:00 óra. A postai úton történt ajánlat beküldése esetén a küldemények beérkezésének legkésőbbi időpontjára is értelemszerűen ez az időpont irányadó.

14. Az ajánlat benyújtásának címe, és módja:

Név: Mészáros Ügyvédi Iroda

Cím: 3525 Miskolc, Toldi u. 9.

Az ajánlatok benyújthatók személyesen, postai úton, avagy futárszolgálat útján minden munkanap 9.00 órától 16.30. óráig, az ajánlattételi határidő napján a 13. pontban megjelölt időpontig.

15. Az ajánlattétel nyelve: magyar

A magyar nyelven kívül más nyelven nem nyújtható be az ajánlat.

16. Az ajánlatok felbontásának helye, ideje és az ajánlatok felbontásán jelenlésre jogosultak:

Az ajánlatok felbontásának helye: 3525 Miskolc, Toldi u. 9. sz. I. emelet, a Mészáros Ügyvédi Iroda tárgyalóhelyisége

Az ajánlatok felbontásának ideje: 2018. évi február hó 26 napja (hétfő) 10:00 óra

Az ajánlatok felbontásán jelenlésre jogosultak: Az ajánlatok felbontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározottak lehetnek jelen.

17. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: 60 nap

18. Az ajánlati biztosíték előírására, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ: Jelen eljárás sem ajánlati biztosíték, sem szerződésben megkövetelt biztosíték adásához nem kötött.

19. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

Késedelmi kötbér, illetve meghiúsulási kötbér a szerződéstervezetben foglaltak szerint.

20. Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektre vonatkozó adat:

A Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola energetikai korszerűsítése című és TOP-3.2.1-15-BO1-2016-00066 azonosító számú projekt

21. Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2018. év február hó 15. napja

22. Egyéb információk:

1. Az ajánlatok összeállításával és benyújtásával kapcsolatos minden költség az ajánlattevőt terheli. Ajánlatkérőtől a benyújtott ajánlatok nem igényelhetők vissza, azokat Ajánlatkérő bizalmasan kezeli és a Kbt. 46. § (2) alapján őrzi meg. Az ajánlat postai benyújtásából eredő valamennyi kockázat az ajánlattevőt terheli.

2. Az aláírási mód és jogosultság ellenőrzése érdekében a cégeknek minősülő ajánlattevőknek (közös ajánlattevők esetén minden ajánlattevőnek az ajánlathoz csatolnia kell az ajánlatot cégszerűen aláírók aláírási címpéldányát (aláírás mintát). Amennyiben a cég képviselőt az eljárás során nem a cégjegyzésre jogosult képviselő(k) látják el, az ajánlathoz kifejezett meghatalmazást kell csatolni, a meghatalmazó aláírási címpéldányával (aláírás mintájával). A meghatalmazásnak kifejezetten meg kell határoznia azon cselekmények és nyilatkozatok körét, amelyre a meghatalmazás kiterjed.

3. Az ajánlatnak tartalmaznia kell ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4), valamint a (6) bekezdés a) és b) pontjában foglaltak szerint.

4. Ajánlatkérő a hiánypótlás lehetőségét a Kbt. 71. §-ában foglaltaknak megfelelően biztosítja. Az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást arra vonatkozóan, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

5. A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő. Az ajánlatkérő a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. A felvilágosítást nyújtó szervezetek:

környezetvédelmi kérdések esetében: Földművelésügyi Minisztérium (1055 Budapest, Kossuth tér 11. Telefon: 1/795-2000, Fax: 1/795-0200) szociális kérdések esetében: Emberi Erőforrások Minisztériuma (1054 Budapest, Akadémia u. 3. Telefon: 1/795-1200) munkajogi kérdések esetében: Emberi Erőforrások Minisztériuma és Igazságügyi Minisztérium (1055 Budapest, Kossuth tér 2-4. Telefon: 1/795-1000, Fax: 1/795-0359).

6. Ha ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelöli a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt, akkor a nyertes visszalépése esetén ezzel az ajánlattevővel fog szerződést kötni.

7. Az ajánlathoz mellékel minden idegen nyelvű igazolást, nyilatkozatot, dokumentumot és okiratot magyar fordításban is csatolni kell (nem szükséges hiteles fordítás, elegendő felelős fordítás is).

Jelen közbeszerzési eljárás során a magyar jog az irányadó. Az irányadó idő: A felhívásban és dokumentációban, továbbá a közbeszerzési eljárás során az Ajánlatkérő által valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.

8. A Közbeszerzési Dokumentumok részét képezik a nyilatkozatminták, amelyeket az Ajánlattevő ajánlata készítéséhez felhasználhat. A közbeszerzési eljárás során előírt dokumentumok – ha

jogszabály máshogy nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújthatók. Az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

9. Az ajánlatokat a Kbt. 68. § (2) bekezdésének megfelelően írásban és zártan kell benyújtani 1 eredeti papír alapú példányban. A papír alapú példányt zsinórral átfűzve és átkötve, majd címkével leragasztva, a címkét cégbélyegző lenyomattal, avagy aláírással ellátva kérjük benyújtani, illetve az ajánlat egyértelműen követhető oldalszámozással legyen ellátva.

A csomagolásra rá kell írni: „A Forrói Gárdonyi Géza Általános Iskola energetikai korszerűsítése”

10. Ajánlatkérő nem követeli meg, illetve nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet alapítását (projekttársaság létrehozását) a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítése érdekében.

11. Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelnek. Az ajánlatba a közös ajánlattevők között létrejött közös ajánlattevői megállapodást csatolni kell.

12. Értékelési szempont:

Az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-10. A módszer, amellyel az ajánlatkérő megadja a pontszámok közötti pontszámot:

12.1. **Ajánlati ár:** A legjobb ajánlat 10 pontot kap, a többi ajánlat pedig a legjobb ajánlathoz viszonyítva fordítottan arányosan kap pontszámot a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet VI/A/1. ba) pontja szerinti „fordított arányosítás” módszere szerint, az alábbi képlet alapján:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: 10 pont

P_{min}: 0 pont

A_{legjobb}: a megajánlott ajánlati árak kerülnek elbírálásra nettó Ft-ban. Legjobb ajánlati elem: a legalacsonyabb összegű ajánlati ár nettó Ft-ban.

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.

12.2. A **jótállási időtartam** esetében a következőket kell figyelembe venni:

Az ajánlatban **minimum 12 hónap időtartamra** kell megajánlást tenni, 12 hónapnál kevesebb időtartam vállalása esetén az ajánlat érvénytelen, figyelemmel a Kbt. 73. § (1) bekezdésének e) pontjára.

Azon **legkedvezőbb szint**, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalásra egyaránt 10 pontot ad az ajánlatkérő: **60 hónap**.

A vállalás csak egész hónapokban tehető meg. Ajánlatkérő a **többletvállalást értékeli**, azaz a 12 hónap feletti vállalásokat. Ezáltal a **legkedvezőbb többlet vállalás**, melyre, és annál kedvezőbb vállalásra egyaránt 10 pontot ad az ajánlatkérő: 48 hónap.

Ajánlattevőknek tehát a Felolvasólapon a minimum 12 hónap feletti megajánlást kell feltüntetni. Amennyiben az előírt 12 hónapnál nagyobb vállalást nem kíván tenni, úgy a 0 megjelölhető.

(Ezáltal ajánlattevő teljes, szerződéses vállalása a 12 hónap, valamint a felolvasólapon feltüntetett hónap összeadása alapján képződő szám lesz, de maximum 60 hónap)

A legjobb ajánlat (a fentebb írt legkedvezőbb szinteket figyelembe véve) 10 pontot kap, míg a legrosszabb, azaz 0 (többször vállalással együtt 12 hónap vállalás) megajánlás 0 pontot. A többi ajánlat pedig a legjobb ajánlathoz viszonyítva arányosan kap pontszámot a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet VI/A/1. bb) pontja szerinti „egyenest arányosítás” módszere szerint, az alábbi képlet alapján:

$$P = \frac{\text{Avizsgált}}{\text{Alegjobb}} * (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min},$$

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: 10 pont

P_{min}: 0 pont

Alegjobb: legjobb ajánlat szerint megajánlott időtartam hónapokban, de max. 48 hónap, ahol a legjobb ajánlati elem: a leghosszabb időtartamú többször vállalt hónapokban.

Avizsgált: a vizsgált tartalmi elemként a vállalt többször jótállás időtartama egész hónapokban

12.3. A teljesítésbe bevonásra kerülő építésvezető szakember szakmai tapasztalata esetében a következőket kell figyelembe venni:

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja által adott lehetőség szerint az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feladatok körében értékként tekint a minél nagyobb szakmai tapasztalattal rendelkező szakemberek bevonására, mellyel a kivitelezés szakmai minősége és a kivitelezési feladatok ellátásának szakmai színvonala emelhető.

Amennyiben az Ajánlattevő a teljesítésbe bevon olyan építésvezető szakembert, aki rendelkezik magasépítési kivitelezésben szerzett szakmai tapasztalattal, az Ajánlatkérő pontokkal értékeli. E részszempont vonatkozásában tehát a nagyobb értékű vállalt hónapok a kedvezőbbek.

Magasépítési jellegű építési kivitelezésben szerzett építésvezetői szakmai tapasztalat = hónapban megadott gyakorlati idő

A hónapban megadott gyakorlati idő meghatározása az önéletrajz alapján:

- az adott projekt vonatkozásában az év és hónap adatokkal megadott hónapok kerülnek összeadásra, úgy, hogy
- az időben párhuzamos gyakorlati idők csak egyszer számítnak bele az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapja is beleszámít az adott szakember szakmai tapasztalatába
- a projekt kezdő és záró hónapjába nem lehet beleszámítani a garanciális időszak hosszát, hanem a munkaterület átadástól a műszaki átadás lezárásáig tartó időszakot

A gyakorlat vonatkozásában a felolvasólapon csak egész hónap ajánlható meg. A szakmai gyakorlati tapasztalatra tett vállalt hónapokat egész hónapokban kell megadni. A tört hónapokat tartalmazó megajánlás érvénytelen!

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy ezen részszerzőpont a szakmai ajánlat releváns részét képezi, ezért az hiánypótlás keretében nem javítható vagy módosítható.

A megajánlott, fenti szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert a jelen közbeszerzés eredményeként megkötött vállalkozói szerződés nyertesének a kivitelezés során kötelessége alkalmazni.

Ezen részszerzőpont vonatkozásában csatolni kell a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amely igazolja a 3. számú részszerzőpontban megjelölt szakmai gyakorlatát.

Amennyiben az önéletrajzból számolt szakmai tapasztalati idő eltér a felolvasólapon jelzett értéktől, akkor az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (9) bekezdése szerint jár el.

Felhívjuk ajánlattevők figyelmét, hogy az önéletrajzban az adatokat a valóságnak megfelelően állítsák be. Az ajánlattevő fenntartja a jogot az önéletrajzban szereplő adatok valóságtartalmának szűrőpróbaszerű ellenőrzésére. A valóságtól eltérően közölt bármely adat esetén az ajánlattevő a Kbt. 62. (1) bekezdés h) pontjában foglalt kizáró ok hatálya alá kerül.

Azon legkedvezőbb szint, melyre, és az annál még kedvezőbb vállalásra - magasépítési kivitelezés területen szerzett szakmai gyakorlatra - egyaránt 10 pontot ad az ajánlatkérő: **80 (nyolcvan) hónap**

A legjobb ajánlat 10 pontot kap, a 0 (nulla) hónap vállalást Ajánlatkérő 0 ponttal értékeli. A többi ajánlat pedig a legjobb ajánlathoz viszonyítva arányosan kap pontszámot a Közbeszerzési Hatóság útmutatója (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról, KÉ 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) 1. sz. melléklet VI/A/1. bb) pontja szerinti „egyenese arányosítás” módszere szerint, az alábbi képlet alapján:

Avizsgált

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}},$$

Alegjobb

ahol:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

Pmax: 10 pont

Pmin: 0 pont

Alegjobb: legjobb ajánlat szerint megajánlott időtartam hónapokban, de max. 80 hónap, ahol a legjobb ajánlati elem: a leghosszabb időtartam.

Avizsgált: a vizsgált tartalmi elemként a megjelölt szakmai gyakorlat időtartama egész hónapokban

12.4. Valamennyi részszerzőpont:

Az egyes szempontokon belül a pontszámok kiszámításakor az esetleges tizedesjegyek úgy kerülnek megadásra, hogy az ajánlati elemek – kivéve az azonosakat – egymástól megkülönböztethető pontszámot kapjanak. A tizedesjegyekre történő kerekítés minden szempontnál azonos számú tizedesjegyig történik. Szempontonként az azonos ajánlati elemek azonos pontszámot kapnak. Amennyiben adott szempont esetén minden ajánlat azonos vállalást tartalmaz, úgy mind a maximális pontszámot kapja. Abban az esetben, ha a jótállás, avagy a szakember tekintetében tett megajánlás minden ajánlattevő esetében 0, ajánlatkérő a képlet alkalmazása nélkül minden ajánlattevőnek 0 pontot ad.

13. Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy a legkésőbb a szerződéskötés időpontjára felelősségbiztosítási szerződést fog kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a beszerzés tárgyára vonatkozó, legalább 25.000.000,- Ft/káresemény szerződéses összegű felelősségbiztosításra.

(meglévő, a fenti feltételeknek megfelelő biztosítás esetén csatolható a hatályban lévő építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződésének (biztosítási kötvényének) másolata is)

14. Az ajánlattevő ajánlatának részeként köteles benyújtani az ajánlattételi dokumentáció mellékleteként megküldött árazatlan költségvetést kitöltve. Az ajánlattevő nem módosíthatja az árazatlan költségvetés egyes tételeit, sem azok tárgya, sem azok mennyisége tekintetében. Az árazatlan költségvetés minden egyes sorát ki kell tölteni.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. §-ra figyelemmel ezúton is jelzi, hogy Dokumentációban előforduló meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú termékre, szabványra, műszaki engedélyre műszaki előírásra, műszaki ajánlásra való hivatkozás csak a tárgy, megoldás jellegének, azaz az elvárt cél/funkció/követelmény egyértelmű meghatározása érdekében történt, azzal egyenértékű termék/ megoldás is megajánlható. Az ajánlattevő jogosult a megjelölt típussal – paramétereiben legalább – egyenértékű anyag, vagy berendezés megajánlására. Amennyiben az ajánlattevő az árazatlan költségvetésben megjelölt típustól el kíván térni, köteles ajánlatában benyújtani az egyenértékűség bizonyítékait, így különösen az egyenértékűséget igazoló minőségtanúsítványt, műszaki adatlapot, vagy gépkönyvet.

Az egyenértékűséget tehát Ajánlattevőnek az ajánlatában kétséget kizáró módon bizonyítania kell, olyan részletességgel, hogy abból az Ajánlatkérő számára az (ti: a követelményeknek való megfelelés/egyenértékűség) egyértelműen megállapítható legyen!

15. Ajánlatkérő jelen eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

16. Az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó Dr. Czimre Zsuzsanna, lajstromszáma 00245.

17. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésére figyelemmel a jelen közbeszerzési eljárás eredményeként nem köthető olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az átlátható szervezet meghatározását a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja tartalmazza. A kötelezettséget vállaló ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 55. § szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezettéről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni. Jogszabály további feltételeket is megállapíthat a visszterhes szerződések megkötésének vagy azok alapján történő kifizetések feltételeként.

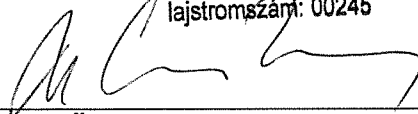
18. A jelen felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, és annak végrehajtási rendeletei, az Áht., az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, illetve a Ptk előírásai szerint kell eljárni.

Forró, 2018. február 15. napja

Ellenjegyzem:

DR. CZIMRE ZSUZSANNA

Felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó
lajstromszám: 00245



Forró Községi Önkormányzat képviselőjében eljárva:
Dr. Czimre Zsuzsanna felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó